

FIN. 3222.26.2019.11

Drawno, dnia 11.10.2019

Pan. Sławomir Nowak
Radny Rady Miejskiej w Drawnie

Dot. interpelacji/zapytania z dnia 28.09.2019 r. (data wpływu 30.09.2019r.)

Ad. 1. Powierzchnia Gminy Drawno – 32 091 ha.

Ad. 2. Tereny zabudowane i zurbanizowane – 629 ha, w tym zabudowane – 155 ha.

Ad. 3. Stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Drawno na 2019 rok określa Uchwała Nr II/6/2018 Rady Miejskiej w Drawnie z dnia 5 grudnia 2018 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, wprowadzenia opłaty miejscowej, ustalenia miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową, stawek opłaty miejscowej, terminu płatności oraz sposobu jej poboru na 2019 rok (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 5729). Uchwała nr II/6/2018 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, wprowadzenia opłaty miejscowej, ustalenia miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową, stawek opłaty miejscowej, terminu płatności oraz sposobu jej poboru na 2019 rok

Ad. 4. Powierzchnia użytków rolnych – 7 008 ha.

Ad. 5. Stawkę podatku rolnego na terenie Gminy Drawno na 2019 rok określa Uchwała Nr II/8/2018 z dnia 5 grudnia 2018 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Drawno na 2019 rok (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 5731), i wynosi na rok 2019 132,225 zł, za 1 ha przeliczeniowy. Sposób przeliczania hektarów fizycznych na hektary przeliczeniowe ustala art. 4 ustawy z dnia 15 listopada o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r, poz. 1256 ze zm.). Uchwała nr II/8/2018 w sprawie obniżenia średniej ceny zakupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Drawno na 2019 rok

Ad. 6. Powierzchnia gruntów w zarządzie Lasów Państwowych – 20 683 ha.

Ad. 7. Podatek leśny ustalany jest zgodnie z ustawą z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r, poz. 888 ze zm.), oraz Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2018 r, w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2018 r, i na 2019 rok wynosi 42,2356 zł, za 1 ha.

Ad. 8. Na terenach Lasów Państwowych na terenie Gminy Drawno występują obszary chronione.

Ad. 9. Tereny pod leśniczówkami są opodatkowane zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów. Grunty oznaczone w ewidencji jako Ls są opodatkowane podatkiem leśnym, grunty B są opodatkowane podatkiem od nieruchomości.

Ad. 10. Powierzchnia gruntów pod wodami – 931 ha.

Ad. 11. Aktualna powierzchnia Drawnieńskiego Parku Narodowego na terenie Gminy Drawno wynosi 1898,6228 ha (stan na 31.12.2018).

Ad. 12. Tereny chronione opodatkowane są zgodnie z zapisem w Ewidencji Gruntów i Budynków prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Choszcznie.

- Grunty rolne opodatkowane są podatkiem rolnym ze stawką na 2019 rok 132,225 ha za 1 hektar przeliczeniowy,

- grunty leśne opodatkowane są podatkiem leśnym ze stawką na 2019 rok 42,2356 zł za 1 hektar, z tym że grunty wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych stawka podatku leśnego ulega obniżeniu o 50% i wynosi 21,1178 zł, za 1 hektar.,

-grunty zabudowane i zurbanizowane opodatkowane są podatkiem od nieruchomości ze stawkami na 2019rok ;

od gruntów :

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji
gruntów i budynków - **0,93 zł od 1 m² powierzchni**

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi
płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,71 zł od 1 ha powierzchni**

c) pozostałych :

- zajęte na zakwaterowanie wojska i
wykorzystywane na cele obronności i
bezpieczeństwa państwa - **0,49 zł od 1 m² powierzchni**

- zajęte na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizacje pożytku publicznego - **0,40 zł od 1 m² powierzchni**

- pozostałe grunty nie wymienione w tiretach 1, 2 - **0,40 zł od 1 m² powierzchni.**

d) niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia w wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

- **3,09 zł od 1 m² powierzchni**

Ad. 13. Park narodowy jest jedną z form ochrony przyrody i zgodnie z zapisami ustawy o ochronie przyrody art. 8 ust. 1 „Park Narodowy obejmuje obszar wyróżniający się szczególnymi wartościami przyrodniczymi, naukowymi, społecznymi, kulturowymi i edukacyjnymi, o powierzchni nie mniejszej niż 1000 ha, na którym ochronie podlega cała przyroda oraz walory krajobrazowe”.

Zgodnie z zarządzeniem Ministra Środowiska z dnia 31.12.2018r, w sprawie zadań ochronnych dla Drawieńskiego Parku Narodowego na lata 2019-2020 zał. nr 4, „Wskazanie obszarów objętych ochroną ścisłą, czynną oraz krajobrazową” wskazuje, że wszystkie grunty będące we władaniu Parku na wskazanej wyżej powierzchni podlega ochronie.

Ad. 14. Pomieszczenia biurowe oraz PIT Drawno dla celów podatkowych traktowane są zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Ad. 15. DPN opłaca podatki za nieruchomości zabudowane (biura i przystań wodną) zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Ad. 16. Urząd Miejski w Drawnie posiada informacje dotyczące powierzchni jaką zajmuje wojsko na terenie Gminy drawno tylko na podstawie składanych przez Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Szczecinie deklaracji na podatek rolny, leśny i od nieruchomości.

Powyższe informacje stanowią jednak indywidualne dane zawarte w deklaracji oraz innych dokumentach składanych przez podatników, oraz aktach postępowania podatkowego, o których mowa w art. 293 § 1 i § 2 pkt. 3 Ordynacji podatkowej. Zgodnie z dyspozycją tego przepisu, wymienione dane objęte są tajemnicą skarbową. Ordynacja podatkowa w art. 297-297c przewiduje możliwość udostępniania akt lub informacji zawartych w aktach spraw podatkowych jedynie konkretnym organom lub instytucjom i katalog ten nie obejmuje osób fizycznych lub organizacji społecznych oraz radnych. Ordynacja podatkowa nie zawiera regulacji zezwalającej organowi na odstępianie od zakazu ujawnienia informacji stanowiącej tajemnicę skarbową.

BURMISTRZ DRAWNA
mgr inż. Andrzej Chmielewski

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miejskiej w Drawnie, P. Aleksander Dementiew